

Varjokaavan kokonaismitoitus: vertailua

Maankäyttö	ha
Tiivistettävät asuinalueet	612
Työpaikka-alueet	22
Keskusta- ja lähipalvelut	146
Rakentaminen yhteensä	780
Yhdyskuntatekninen huolto	53
Teollisuusalueet	26
Muu rakentaminen	79
Kansallispuiston alueet	983
Luonnonsuojelualueet	136
Luonnon monimuotoisuuden arvoalueet	581
Virkistysalueet	1380
Vihreä infrastruktuuri	3080
Vesialueet	570
Maankäyttö yhteensä	4500

Maankäyttö	ha
Asuminen ja palveluiden alue	1940
Tonttialueet	15
Pihat, kadut, puistot	4,4
Rakentaminen yhteensä	1940
Yhdyskuntatekninen huolto	0
Teollisuusalueet	0
Muu rakentaminen	200
Kansallispuiston alueet	70
Luonnonsuojelualueet	122,6
Natura 2000 -alueet	355
Virkistysalueet (ei rakennetut)	1243
Vihreä infrastruktuuri	1790
Vesialueet	570
Maankäyttö yhteensä	4500

Varjokaavan ja virallisen vertailua

Tavoite	Varjokaava	Virallinen
Asukasmäärä	50 000	65 - 70 000
Rakentamisen alue	8 60 ha	2 210 ha
Asumiselle (A)	610 ha	1 500 ha
Tiiviys rakennetulla alueella	64 as/ha	34 as/ha
Metroasemat	4	6
Rakentamattomat viheralueet	3 080 ha	1790 ha